

**Резюме**

1. **Объем запрашиваемых инвестиций: \$ 4,8 млн.**
2. **Продукция** – программные продукты (САПР), предназначенные для автоматизированного проектирования деревянных домов и столярных изделий.
3. **Торговые марки** – HouseCreator, WinCreator, StairCreator, DoorCreator.

**Общая информация о компании**

**Дата создания** – ООО «Модуль – САПР» создано 14 марта 2007 г. Предприятие выделено из состава Общества с ограниченной ответственностью «Конструкторское бюро Модуль» (ООО «КБ Модуль») - компании, имеющей огромный опыт в проектировании комплексов деревообработки и домостроения, создания программного обеспечения в этой области, а также производстве и торговле деревообрабатывающего оборудования.

**Знаки общественного признания** – Награждены бронзовой медалью Всероссийской выставки-ярмарки «Российский лес» за научные разработки в области деревообработки (декабрь 2006 г.), Дипломом Правления ВТПП за вклад в развитие инноваций в сфере лесопромышленного комплекса Вологодской области.

Большое внимание уделялось продвижению разработанных интеллектуальных продуктов. С этой целью участвовали в работе и выступали с трибуны различных региональных, российских и международных форумов.

**Количество работающих на фирме:** 28 человек.

**Команда.**

Коллектив ООО «Модуль-САПР» – группа людей, работающих на результат. Средний возраст – 35 лет. Повышение квалификации, обучение – одно из главных направлений развития коллектива. Ключевые фигуры:

**Погорельй Виктор Михайлович** – председатель совета директоров, 40 лет, мастер делового администрирования (МВА). Имеет успешный опыт создания бизнес-структур в области строительства и стройиндустрии.

**Сергеев Сергей Павлович** – директор, 49 лет, имеет большой практический и научный опыт разработки и внедрения комплексов механической обработки древесины и домостроения, владеет программированием.

**Продукция.**

Автоматизированное проектирование способствует повышению качества разработанной проектной документации, позволяет сократить сроки проектирования и снизить финансовые затраты, что приводит к повышению эффективности производства и улучшению качества домостроений и столярных изделий.

ООО «Модуль-САПР» предлагает свой способ решения проблемы автоматизации проектирования в области деревянного домостроения – семейство программных продуктов под общим названием **Creator**. В настоящее время семейство **Creator** включает четыре программы, предназначенные для автоматизированного проектирования:

- деревянных домов из оцилиндрованных бревен и клееного бруса — **HouseCreator**;
- оконных блоков — **WinCreator**;
- деревянных лестниц — **StairCreator**;
- деревянных дверей — **DoorCreator**.

Основная **идея**, лежащая в основе этого семейства программных продуктов – **комплексный подход** к проблеме автоматизации проектирования деревянных домов и столярных изделий.

Каждая из программ семейства может использоваться как самостоятельный программный продукт или как составная часть единого комплекса, ядром которого является программа **HouseCreator**.

Программные продукты семейства **Creator** наделены следующими возможностями и преимуществами по сравнению с аналогичными продуктами:

- полная автоматизация,
- трехмерная визуализация в течение всего жизненного цикла проектирования,
- простота и удобство интерфейса,
- адаптивность к реальным условиям российских деревообрабатывающих предприятий,
- интеграция с другими программными продуктами, используемыми на предприятии,
- значительное ценовое преимущество.

Имеется свидетельство об официальной регистрации программы для ЭВМ (№2007611380) **HouseCreator** в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам.

**Текущее состояние**

Разработаны и проходят тестирование программы: **HouseCreator** и **WinCreator**, начата разработка **StairCreator**, **DoorCreator**.

**Стратегия развития****Направление использования инвестиций:**

1. НИОКР 964 тыс.\$ 20%;
2. Приобретение основных средств (здание, оборудование) 1929,3 тыс.\$ 40%;

3. Маркетинг	23,2 тыс.\$	0,5%;
4. Оборотные средства	1567,7 тыс.\$	32,5%
5. Другое	339,8 тыс.\$	7%

#### Результат инвестиций

1. Организовано производство программных продуктов **HouseCreator, WinCreator, StairCreator, Door-Creator**.
2. Освоены рынки САПР для деревянного домостроения и производства столярных изделий. Доля составляет 20%.

#### Маркетинг и рынки.

Целевыми сегментами рынка являются:

- крупные, средние и малые домостроительные компании,
- крупные, средние и малые производства столярных изделий.

География – Вологодская область, регионы Северо-Запада. В ближайшей перспективе - расширение рынка сбыта за счет Центральной и Восточной России, Москвы и Санкт-Петербурга, также планируется освоение зарубежных рынков.

Организация сбыта определяется высокой инновационностью программных продуктов «**Creator**». В связи с этим: используются стратегии втягивания и нейтрализации. Используются прямые или короткие (одноуровневые) каналы сбыта. Применяется Customer Relationship Management: WinPeak CRM 2.8.8. ADD.

Осуществляется управление деятельностью торговых посредников, применяется система контроля качества продукции и удовлетворенности потребителей уровнем их обслуживания. Рынком сбыта являются все регионы России, впоследствии планируется освоение рынков стран СНГ и дальнего зарубежья. Объем рынка - \$ 82,9 млн. К 2010 г. объем рынка составит \$ 180 млн. Наша доля: в 2007 г. – 0%, к 2010 г. – 2% - 5%, к 2012 г. от 8% - 20%.

#### Взаимодействие с инвестором.

Варианты:

1. Предоставление кредита на срок 5 лет.
2. Долевое участие с последующим выкупом доли менеджерами.

Показатели эффективности инвестиций:

- чистая приведённая стоимость проекта NPV – \$ 646 тыс.;
- простой срок окупаемости – 49 месяцев;
- дисконтированный срок окупаемости – 57 месяцев;
- внутренняя норма прибыли IRR – 27%;
- индекс прибыльности PI – 1,13;
- среднегодовая рентабельность на вложенный капитал ARR – 35%.